

STEČAJNI UPRAVITELJ  
MATEO PULJIĆ  
Gundulićeva 26A, Split  
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

---

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Stečajni predmet  
Poslovni broj: St-405/2019  
Stečajni sudac: Katarina Mikulić

Stečajni dužnik: BAUTECHNIK j.d.o.o.  
OIB: 75128548034  
Pazdigradska 61, Split

### IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

---

#### I. OPĆI PODACI

##### 1.1. Dužnik

Naziv/tvrtka: BAUTECHNIK j.d.o.o.  
OIB: 75128548034  
Sjedište: Split  
Adresa: Pazdigradska 61

##### 1.2. Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime: Robert Hireš  
Fukcija: član uprave, direktor

##### 1.3. Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja: Financijska agencija

##### 1.4. Rješenjem suda određene su mjere osiguranja(da/ne) DA

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

##### 1.5. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju: DA

- utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- utvrditi stanje obveza stečajnog dužnika
- utvrditi iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka
- utvrditi je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka

#### 2. SVRHA IZVJEŠĆA

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka

### **3. PODUZETE RADNJE**

#### **3.1. Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:**

1. Kontaktirana odgovorna osoba dužnika za dostavu podataka
2. Zatražen podatak od Hrvatskog zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Zatražen podatak od Centra za vozila Hrvatske za dostavu podataka o vlasništvu vozila
4. Zatražen podatak od zemljišnoknjižnog odjela za dostavu podataka o vlasništvu nekretnina
5. Zatražen podatak od FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika
6. Zatražen je podatak od Porezne uprave o knjigovodstvu Dužnika
7. Izvršen je uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje
8. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
9. Sastavljen je predračun troškova

#### **3.2. Izvršenje radnji naloženih od strane suda:**

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi sjedišta se nalazi stambena zgrada, nema istaknutog naziva Dužnika.

Dakle, na adresi sjedišta Dužnik ne obavlja nikakvu poslovnu djelatnost.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Stečajni upravitelj je od knjigovodstva Dužnika zatražio podatke o imovini dužnika koje mu je dostavilo podatke o imovini te je obaviješten da prema njihovim saznanjima zakonski zastupnik radi u Slovačkoj.

Stečajni upravitelj je pisanim putem zatražio od zakonskog zastupnika očitovanje o imovini, pošiljka se vratila kao neuručena, stoga je pribavljena maila adresa zakonskog zastupnika, koji se nije odazvao na poziv za dostavu podatka.

Knjigovodstvo nije na traženje stečajnog upravitelja dostavilo račune iz kojih bi bilo moguće utvrditi podatke o imovini društva koja se nalazi u bilanci društva, a nije upisana kao vlasništvo Dužnika u pripadajućim registrima.

### **4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE**

#### **4.1. Blokada računa**

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 38.416,96,00 kn

Trajanje blokade: od 19.6.2018.godine do dana podnošenja ovog izvješća

#### **4.2. Imovina Dužnika**

##### **4.2.1. Nekretnine u vlasništvu Dužnika:**

Dužnik je u zemljišnik knjigama upisan kao vlasnik nekretnina(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu utvrđeni prema:

Podacima zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Makarskoj, stalna služba Imotski

##### **4.2.2. Vozila u vlasništvu Dužnika:**

Dužnik je upisan kao vlasnik vozila(da/ne): NE

Vrijednost: 0,00 kn

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni prema:

Podacima Centra za vozila Hrvatske

#### 4.2.3. Plovila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je upisan kao vlasnik plovila – jet ski marke Sea Doo, reg.oznake 1202VD upisane u registru Lučke kapetanije u Vodicama, duljine 2.90 m

Iz dostupnih podataka proizlazi da je plovilo kupljeno u rabljenom stanju 2017.godine za iznos od 2.962,50 EUR što iznosi cca 21.000,00 kn.

Nepoznato je gdje se plovilo nalazi, u čijem posjedu te u kakvom stanju.

Stoga se vrijednost plovila iskustveno procjenjuje na iznos od 7.000,00 kuna.

Vrijednost: 7.000,00 kn

#### 4.2.4. Ostala imovina Dužnika prema GFI iz 2018.godine:

Dugotrajna imovina(ostala materijalna imovina)	213.570,00 kn
--	---------------

Prema popisu dugotrajne imovine koju je dostavilo knjigovodstvo, dužnik je vlasnik:

1. Plovilo-skipper	40.644,82 kn
2. Plovilo 1	21.891,68 kn
3. Plovilo 2	21.891,68 kn
4.Audi A4 2.0 TDI, reg.oznake. ST1717J	126.188,66 kn

te ima potraživanje po osnovi zajma prema:

1. DOBRO JELO j.d.o.o., Put Supavla 1, Split, OIB: 91762949910	15.000,00 kn
--	--------------

<u>Ukupna vrijednost likvidne imovine dužnika:</u>	<u>0,00 kn</u>
--	----------------

Ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine dužnika:	225.616,86 kn
--	---------------

#### 4.3. Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1. Obavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za:	2018.godinu
--	-------------

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelokupnu knjigovodstvenu dokumentaciju(da/ne):	NE
---	----

#### 4.4. Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika: 0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem podataka dobivenih od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

#### 5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOG

Da li postoji stečajni razlog(da/ne)	DA
--------------------------------------	----

Stečajni razlog:	Nesposobnost za plaćanje(čl.6.SZ-a)
------------------	-------------------------------------

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

#### 6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1. Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose:	31.100,00 kn
---	--------------

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

- izrade žiga	200,00 kn
- otvaranje, vođenje i zatvaranje žiro računa	400,00 kn
- knjigovodstvene usluge	3.000,00 kn
- trošak arhiviranja dokumentacije	2.500,00 kn
- trošak ureda stečajnog upravitelja	1.000,00 kn
- materijalne troškove rada stečajnog upravitelja	2.000,00 kn
- sudske i upravne pristojbe	2.000,00 kn
- zastupanje odvjetnika i pristojbe u sudskom postupku	10.000,00 kn
- trošak vezarine i servisa plovila	10.000,00 kn
<b>UKUPNO:</b>	<b>31.100,00 kn</b>

## **6.2. Nagrada za rad stečajnog upravitelja:**

### **Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnom upravitelju**

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

## **7. DOSTATNOST IMOVINE U ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:**

Utvrđena imovina dostatna je za pokriće troškova stečajnog postupka(da/ne) NE

## **8. ZAKLJUČAK:**

Kako proizlazi iz ranije navedenih podataka i utvrđenja, kod Dužnika postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje opisan u članku 6.Stečajnog zakona.

Utvrđena imovina nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, iako Dužnik knjigovodstveno ima imovinu dovoljnu za namirenje troškova stečajnog postupka, čije otuđenje nije opravdano u poslovnim knjigama.

U slučaju otvaranja stečajnog postupka bilo bi nužno angažiranje odvjetnika i plaćanje pristojba u postupku radi naplate potraživanja te eventualno pobijanje pravnih radnji, u slučaju utvrđenja protupravnog otuđenja imovine podredno pokretanja parničnih i kaznenih postupaka protiv zakonskog zastupnika radi oštećenja stečajne mase.

Stečajni upravitelj smatra da otvaranje redovnog stečajnog postupka ne bi bilo ekonomski opravdano, stoga predlaže postupiti prema čl.132.st.1.SZ-a.

Ujedno se predlaže da Državno odvjetništvo, proslijedi podatke iz ovog izvješća kaznenom odjelu, zbog eventualnog utvrđivanja počinjenja kaznenog djela iz glave dvadeset četvrte Kaznenog zakona.

## **PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:**

Na temelju prethodno navedenog, predlaže se:

1. pozvati vjerovnike i osobe s pravnim interesom da predujme iznos predvidivih troškova stečajnog postupka radi provođenja stečajnog postupka
2. ukoliko nitko ne predujmi iznos predvidivih troškova stečajnog postupka u zakonskom roku, predlaže se otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad Dužnikom

Stečajni upravitelj potražuje naknadu stvarnih troškova:

- poštanska pošiljka s preporukom i povratnicom 14,60 kn  
(račun i preporuka u privitku)

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Privremeni stečajni upravitelj potražuje nagradu sukladno Čl.4. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Stečajni dužnik zastupan po  
privremenom stečajnom upravitelju  
Mateo Puljić